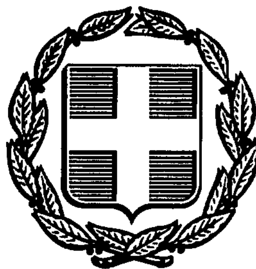


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΜΑΪΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 378

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8111/149/87 (1)

Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Ηλιούπολης Αττικής και υφισταμένης κατάστασης στην οδό Σαλαμίνας Ο.Τ. 271.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.Δ/τος της 17 Ιουλίου/16 Αυγούστου 1923.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. της 18/27.10.25 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών υφισταμένων μεταξύ εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου».

3. Το άρθρο 2 του Β.Δ/τος της 10-5/27.6.58 (ΦΕΚ 98/Α) «περί καταργήσεως κ.λπ. Συμβουλίων και επιτροπών παρά ταις Νομαρχίαις αρμοδιότητος των Υπουργείων Συγκοινωνιών, Δημοσίων Έργων και Εσωτερικών».

4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα με τα Δ/γματα 1278/72, 805/72 «περί διατηρουμένων υπέρ Νομάρχου Αττικής Αρμοδιοτήτων».

5. Την παραγ. 2 του άρθρου 4 του Ν. 1232/82 και τα άρθρα 2 και 3 του Ν. 1235/82.

6. Την κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος όπως συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

7. Τη με αριθ. 12843/8.7.82 κοινή απόφαση του Νομάρχη Αττικής και του Νομάρχη Διαμ. Αθηνών «περί αναθεωρήσεως ασκήσεως αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Προϊσταμένους των Δημοσίων Πολιτικών Υπαλλήλων του Νομαρχιακού Διαμ. Αθηνών», όπως συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Τη με αριθ. 20352/894/18.6.86 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών «περί συγκροτήσεως ΣΧΟΠ Διαμερίσματος Αθηνών».

9. Το αριθ. 37080/489/25.11.86 έγγραφο της Δ.Π.Ν.Α. προς το Δήμο Ηλιούπολης.

10. Την αριθ. 31/2.2.87 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Ηλιούπολης.

11. Την από 11.3.87 εισήγηση της ΔΠΝΑ προς το Συμβούλιο ΠΕΧΩΔΕ Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών.

12. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Νομαρχιακού Διαμερίσματος Αθηνών που έλαβε κατά την 9η Συνεδρίαση, 8η πράξη της 13.3.87, αποφασίζουμε:

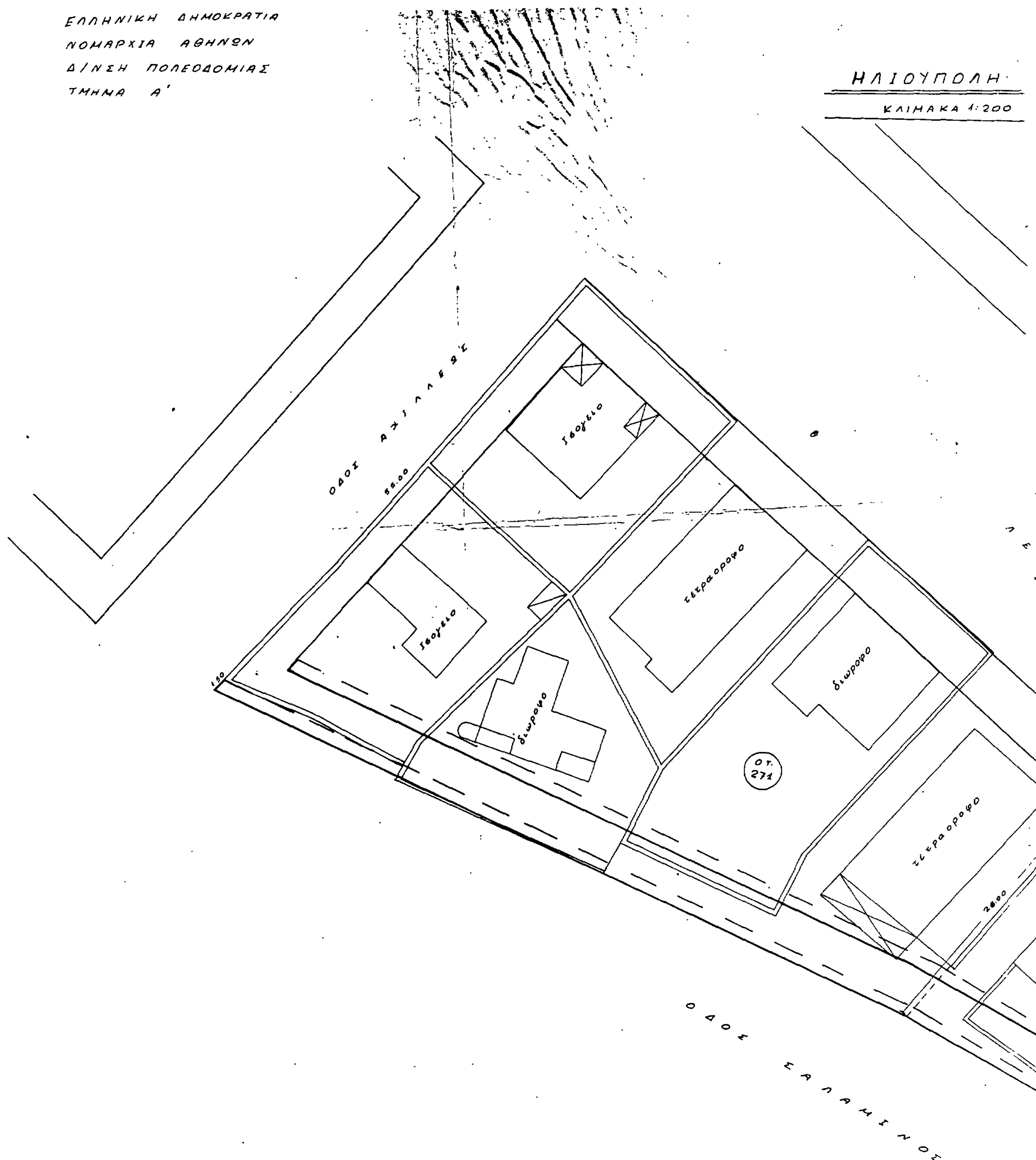
Εγκρίνεται η διόρθωση ασυμφωνίας στο Ο.Τ. 271 στην οδό Σαλαμίνος Ηλιούπολης, όπως φαίνεται στο υπό κλίμακα 1:200 συνημμένο στην απόφασή μας τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Α'
ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΟΔΟΣ ΑΧΙΛΛΕΩΣ
55.00
ισογειο
ισογειο
τετραοροφο
διωροφο
διωροφο
ΟΤ. 271
τετραοροφο
28.00
ΟΔΟΣ ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ

οδ. Φιλίας των Λαών

πενταόροφο

ισόγειο

πενταόροφο

18.50

Εγκρίνεται με την υπ' αριθ. 8111/149/87 Απόφαση του κ Νομάρχη Διαμ/τος Αθηνών που δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθ τεύχος της Εφημερίδας της Κυβερνησης της



ΣΥΝ. 8111/149/87
ΑΠΟΦ. 26/3/87

Θ. ΒΤΕΝΟΠΟΥΛΟΣ.

Αριθ. 4494/75 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας στο Ο.Τ. 62 μεταξύ των οδών Κονδυλάκη - Ορφανίδου - Παπαδιαμάντη και Βρούτου με αναγνώριση αδιέξοδου τμήματος οδού Σιτάκης και χαρακτηρισμός του ως πεζοδρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Εχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παραγ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. 2).

4. Την αριθ. 530/1987 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

5. Την αριθ. 14/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών της 4ης συνεδρίασης στις 6.2.87, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αθήνας στο Ο.Τ. 62 μεταξύ των οδών Κονδυλάκη - Ορφανίδου - Παπαδιαμάντη και Βρούτου με αναγνώριση αδιέξοδου τμήματος της οδού Σιτάκης, και το χαρακτηρισμό του ως πεζοδρόμου όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση.

2. Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

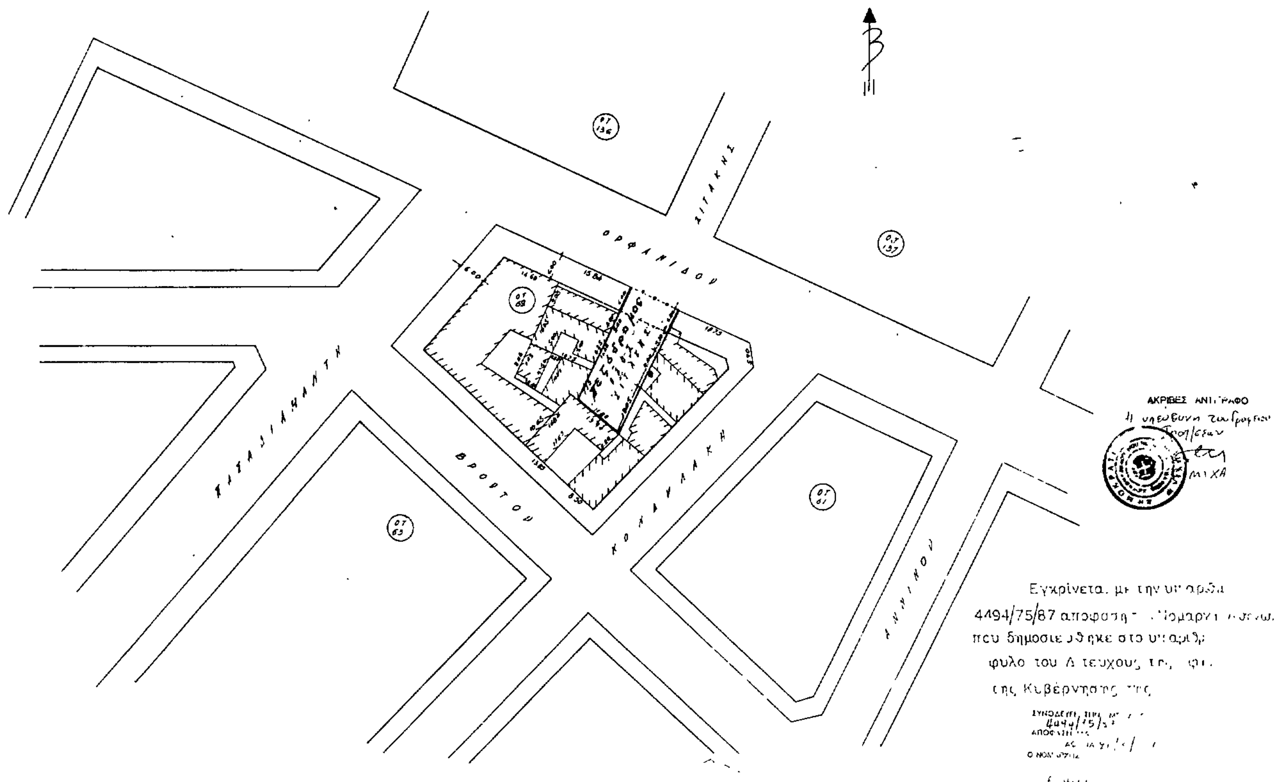
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 26 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΞ 1500



Αριθ. 8109/129 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Φιλαδελφείας Αττικής με το χαρακτηρισμό του παράλληλου δρόμου Δεκελείας ως πεζοδρόμου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παραγ. 3 του άρθρου 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του αριθ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 (παρ. α).

4. Την αριθ. 89/1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

5. Την αριθ. 6/1987 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, Νομαρχίας Αθηνών της 9ης συνεδρίασης στις 18.3.87, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Φιλαδελφείας με το χαρακτηρισμό του παράλληλου δρόμου Δεκελείας από το δρόμο Ειρήνης μέχρι το δρόμο Ατταλείας με αποδοχή της πρότασης του Δήμου και όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:2000 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

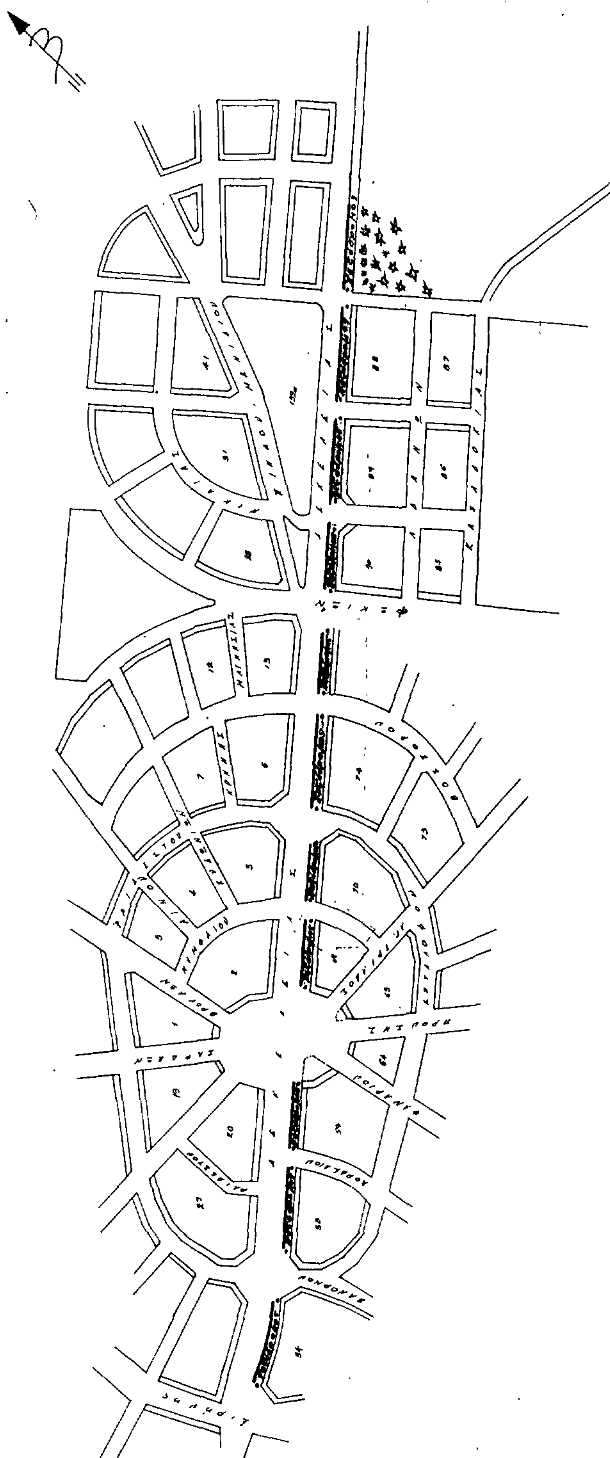
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης

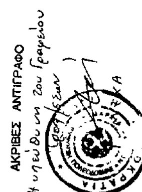
Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΜΕ ΑΡΙΘ. 8109/129/87 ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ 26/3/1987
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ



Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:200



Αριθ. 825 (4)

Διάκριση – κατάταξη οικισμού Αγ. Στεφάνου Κοινότητας Φρέγκαινας, Ν. Αργολίδας και καθορισμός ορίων αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π. Δ/γμα της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/85) «τρόπος καθορισμού ορίων οικισμών της Χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δομήσεώς τους».

2. Το γεγονός ότι ο οικισμός Αγ. Στέφανος όπως προκύπτει από την καρτέλα κατηγοριοποιήσεως της σχετικής μελέτης –α΄ φάση ανοικτών πόλεων– έχει τις προϋποθέσεις κατατάξεώς του στις περιπτώσεις στ, η, ια, ιβ της παραγράφου 1 του άρθρου 2 του ως άνω Π. Δ/τος.

3. Την τηρηθείσα διαδικασία από μέρους του Τ.Π. και Π.Ε. και της Κοινότητας και το διάγραμμα σε κλίμακα 1:5.000.

4. Την αριθ. 20/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

5. Το γενόμενο επιτόπου έλεγχο από τη Β. Δημοπούλου Υπομ/κό καθώς και την προς τούτο από 25.4.86 τεχνική έκθεση της ιδίας μηχ/κού.

6. Την αριθ. Θέμα 18ο (24.2.87) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. του Νομού, αποφασίζουμε:

α. Χαρακτηρίζουμε τον οικισμό Αγ. Στεφάνου μη παραλιακό, μη τουριστικό, μη περιαστικό, αδιάφορο, στάσιμο, συνεκτικό, μικρό.

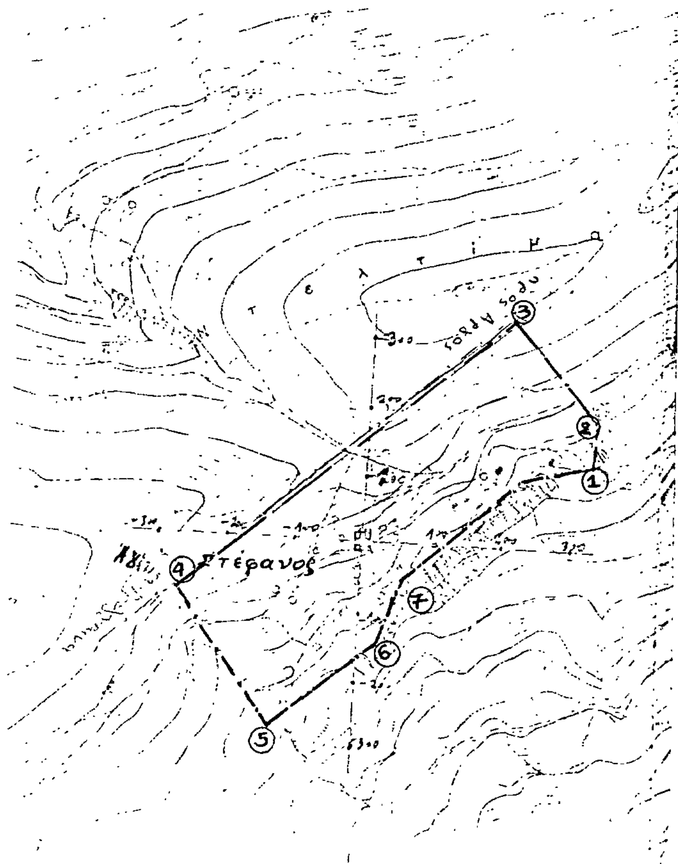
β. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Αγ. Στεφάνου με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 1 όπως φαίνονται αυτά στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000 που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισηγήσεως και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

γ) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από την Υπηρεσία ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με την παραγρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 10 Μαρτίου 1987

Ο Νομάρχης
Θ. ΜΕΤΑΞΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ
Οικισμός Αγ. Στέφανος - Φρέγκαινας

Υπόμνημα

—·—·— Όριο Οικισμού
1234... Ονομασίες
Προτεινόμενα όρια 1-2-3-4-5-6-7-1.

① Ιδιοκτησία κ' αλώνι Κόλλια Παναγιώτη
② Ιδιοκτησία Στεφανή Σωτηροπούλου
③ Επί του δρόμου (αγροτικού) από Φρέγκαινα προς Άργος απέναντι από το σημείο ②
④ 650 μ από το σημείο ③ επί του δρόμου προς Φρέγκαινα
⑤ Ιδιοκτησία κ' αλώνι Σταυροπούλου Γεωργίου
⑥ όρια με απόκρημνο βράχο
⑦ Όριο με απόκρημνο βράχο, 100 μ από σημείο ①

Το παρόν συνοδεύει το με αρ. 3353/86

Θεωρήθηκε
Η Προϊσταμένη ΤΠΠΕ

Ε. Μαύρη

Ναύπλιο
Η ελέγξασα

Β. Δημοπούλου

Οριοθέτηση Οικισμού

Έλεγχος Βασ. Δημοπούλου | κλ. 1:5000

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού κ' Περιβάλλοντος

Αριθ. ΕΠΑ 55 (5)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Φοινίκι Κοιν. Αρκάσας Καρπάθου Ν. Δωδ/σου και κατηγορία αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.1985) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους αναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθ. 1/5/11.2.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθ. 16/1986 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Αρκάσας.

7. Το γεγονός ότι ο οικισμός Φοινίκι Κοιν. Αρκάσας έχει χαρακτηρισθεί παραδοσιακός με το Π.Δ. 19.10.78 (ΦΕΚ 594/Δ), αποφασίζουμε:

1. Κατατάσσουμε τον οικισμό Φοινίκι στην κατηγορία παραλιακό, αξιόλογο, στάσιμο, συνεκτικό, μικρό.

2. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Φοινίκι Κοιν. Αρκάσας Καρπάθου όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας τοπογραφικό σχεδιάγραμμα που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

3. Ως προς τους όρους δόμησης εφαρμόζεται το άρθρο 9 παραγ. 3 του Π.Δ. της 24.4./3.5.85 (ΦΕΚ 181/Δ), όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 20/30.8.85, (ΦΕΚ 414/Δ).

4. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολ/μίας και ΠΕ της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινόχρηστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π. Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π. Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.1985).

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του οικισμού που τη συνοδεύει να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρόδος, 18 Φεβρουαρίου 1987

Ο Νομάρχης

Ι. ΜΑΧΑΙΡΙΔΗΣ

Αριθ. 414406/1766 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου Ν. Πειραιά με αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Λέρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.
2. Την παραγ. 2 του άρθρ. 4 του Ν.622/77.
3. Το Π.Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).
4. Το Ν.Δ. 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης»
5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν.1032/80 «περί Υ.Χ.Ο.Π.».
8. Το Ν.1558/85 «περί ΥΠ.ΧΩ.Δ.Ε.».
9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.
10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).
11. Τη με αριθ. 196/85 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Δήμου Κερατσινίου.
12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. από τη συνεδρίαση της 13.2.87 πρακτ. 6, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκ. ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κερατσινίου με την αναγνώριση της ιδιωτικής οδού Λέρου στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ολύμπου, Πάρνηθος - Κισσάβου και Γκιώνας όπως αυτή φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 17 Μαρτίου 1987

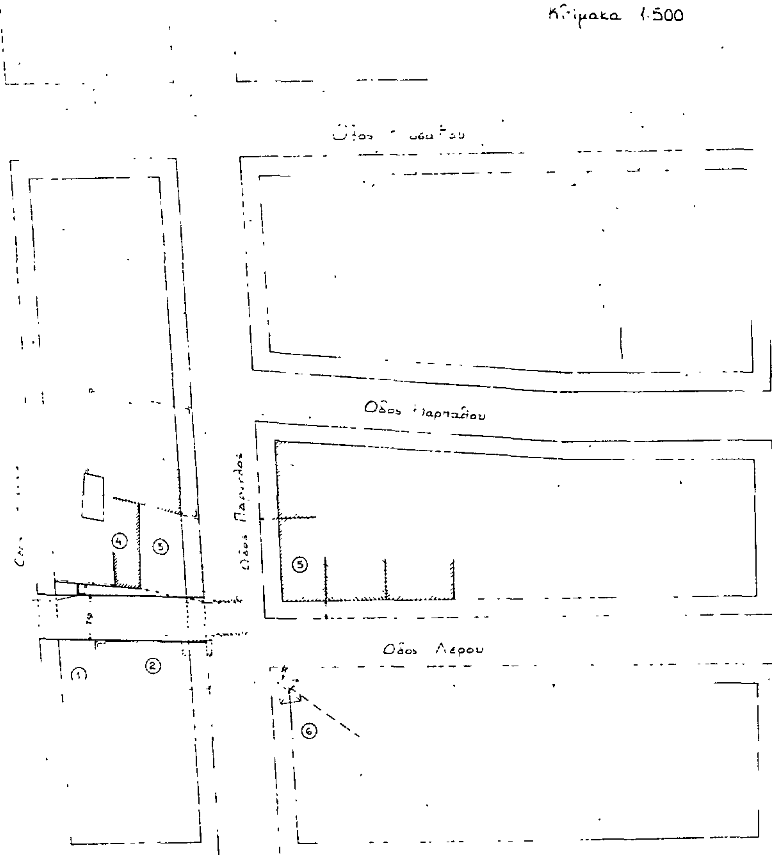
Ο Νομάρχης

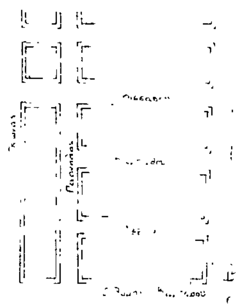
Α. ΦΟΥΡΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΜΕ ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΟΔΟΥ ΛΕΡΟΥ ΑΠΟ ΠΑΡΝΗΘΟΣ - ΓΚΙΩΝΑΣ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Κλίμακα 1:500





Απόσπασμα εγκεκριμένου ρυμοτομικού
Κλίμακα 1:2000

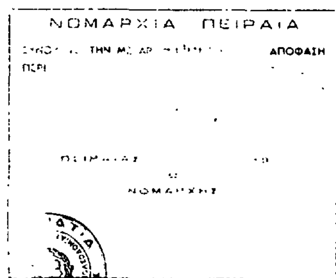
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΕΣ
1. Δήμος Κερατσινίου
2. Ιωαννίδου Άννα : Κολοκοτρώνη 56 Κερατσίνι
3. Άννα κ' Ειρήνη Μουχταρη : Ηπείρου 110 Κορυδαλλός
4. Κονδυλη Στυλιανή. Ισόγειος κατοικ. α τέρμα Λέρου
5. Κυριαζή Αγγέλα. Ισόγειος + Α' όροφος Πάρνηθος 2
6. Δήμος Κερατσινίου.

ΚΕΡΑΤΣΙΝΙ 1985

Εγκρίνεται
Ο Δήμαρχος

Θεωρήθηκε
Ο Διευθυντής

Ο συντάξας



ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι αυτό το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα είναι αυτό που αναρτήθηκε και συνοδεύει την 196/85 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δήμαρχος